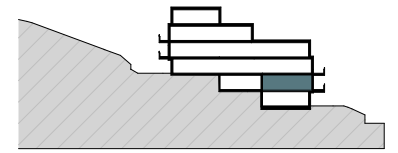


TOP 2-3 (3-ZI WHG)

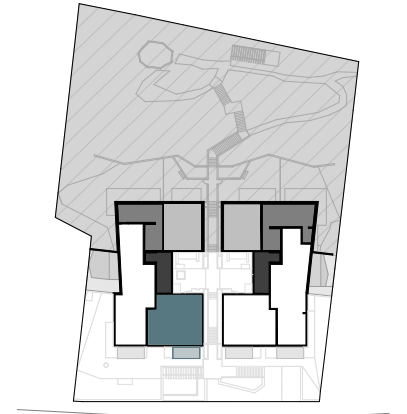
BREITENFURTER STRASSE 434, 1230 WIEN

- 1. Obergeschoss
- Südausrichtung
- Klarer Grundriss
- Großer Balkon

| | |
|-------------------------|---------------------------|
| Wohnfläche | 74,12m² |
| - Vorraum | 5,38 m ² |
| - Wohnküche | 25,37 m ² |
| - Zimmer I | 15,15 m ² |
| - Zimmer II | 12,61 m ² |
| - Gang | 5,67 m ² |
| - Bad | 5,27 m ² |
| - WC | 1,87 m ² |
| - Abstellraum | 2,80 m ² |
| Balkon | 8,14 m² |
| Einlagerungsraum | 2,96 m² |



HAUS 2



www.hillside23.at
T +43 1 95 24 075

MEMA Immobilien GmbH
office@mema-immobilien.at

mandl real estate GmbH
developed@marees.at