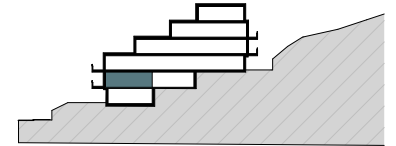


TOP 1-3 (3-ZI WHG)

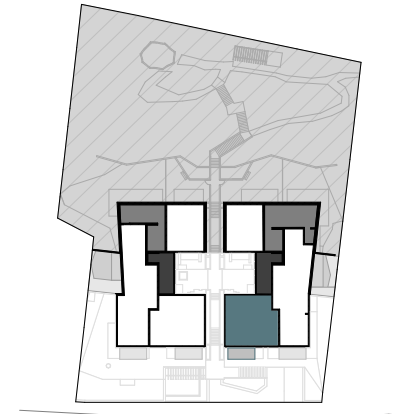
BREITENFURTER STRASSE 434, 1230 WIEN

- 1. Obergeschoss
- Südausrichtung
- Klarer Grundriss
- Großer Balkon

| | |
|-------------------------|----------------------------|
| Wohnfläche | 72,01 m² |
| - Vorraum | 5,66 m ² |
| - Wohnküche | 24,72 m ² |
| - Zimmer I | 13,13 m ² |
| - Zimmer II | 13,00 m ² |
| - Gang | 6,10 m ² |
| - Bad | 4,84 m ² |
| - WC | 1,87 m ² |
| - Abstellraum | 2,68 m ² |
| Balkon | 8,14 m² |
| Einlagerungsraum | 3,70 m² |



HAUS 1



www.hillside23.at
T +43 1 95 24 075

MEMA Immobilien GmbH
office@mema-immobilien.at

mandl real estate GmbH
developed@marees.at