



**TOP 3 (5-Zi Whg)**

Geschoss: EG  
Wohnnutzfläche: 125,5 m<sup>2</sup>  
Terrasse: 24,4 m<sup>2</sup>  
Garten: 339,4 m<sup>2</sup>

- VR Vorraum
- AS Abstellraum
- KS Kühlschrank
- GS Geschirrspüler
- WM Waschmaschine
- GH/BH Geländer- / Brüstungshöhe
- WP Luftwärmepumpe / Warmwasserspeicher

