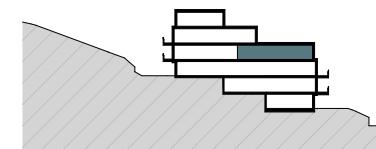




TOP 2-10 (4-ZI WHG)

BREITENFURTER STRASSE 434, 1230 WIEN



HAUS 2

- 3. Obergeschoss / 1. Dachgeschoss
- Süd-, West- u. Ostausrichtung
- 2 Terrassen
- Panoramablick

Wohnfläche	102,17m²
- Vorraum	6,30 m²
- Wohnküche	40,34 m²
- Zimmer I	13,21 m²
- Zimmer II	12,51 m²
- Zimmer III	10,41 m²
- Gang	7,97 m²
- Bad	6,80 m²
- WC	1,87 m²
- Abstellraum	2,76 m²

Terrasse I **28,29 m²**

Terrasse II **9,09m²**

Einlagerungsraum **3,24 m²**



www.hillside23.at
T +43 1 95 24 075

MEMA Immobilien GmbH
office@mema-immobilien.at

mandl real estate GmbH
developed@marees.at