

TOP 1-9 (3-ZI WHG)

BREITENFURTER STRASSE 434, 1230 WIEN

- 2. Obergeschoss
- Nord-, Südausrichtung
- Klarer Grundriss
- Eigengarten
- Direkter Zugang zum Gemeinschaftsgarten

Wohnfläche	62,16 m²
- Vorraum	3,48 m ²
- Wohnküche	20,87 m ²
- Zimmer I	12,48 m ²
- Zimmer II	11,16 m ²
- Gang	6,33 m ²
- Bad	4,05 m ²
- WC	2,02 m ²
- Abstellraum	1,77 m ²

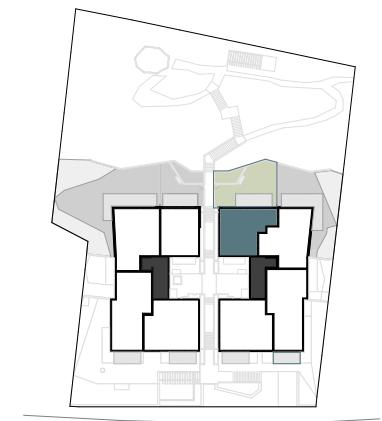
Eigengarten 61,10 m²

Terrasse 14,35 m²

Einlagerungsraum 3,27 m²



HAUS 1



www.hillside23.at
T +43 1 95 24 075

MEMA Immobilien GmbH
office@mema-immobilien.at

mandl real estate GmbH
developed@mareses.at