

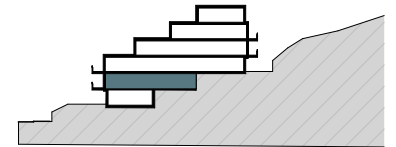


TOP 1-4 (3,5-ZI WHG)

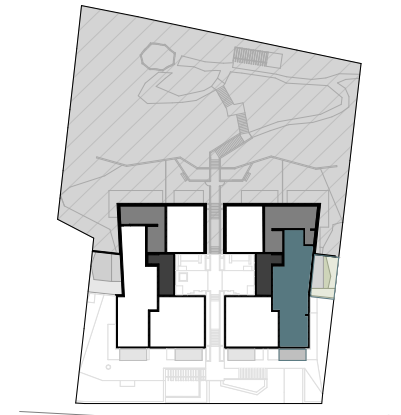
BREITENFURTER STRASSE 434, 1230 WIEN

- 1. Obergeschoss
- Süd-, Ostausrichtung
- Balkon und Eigengarten
- Komfortbad

Wohnfläche	100,77 m²
- Vorraum	7,92 m ²
- Wohnküche	26,19 m ²
- Zimmer I	16,20 m ²
- Zimmer II	11,27 m ²
- Wirtschaftsraum	12,82 m ²
- Bad	8,01 m ²
- WC	2,37 m ²
- Abstellraum	2,32 m ²
- Gang I	8,84 m ²
- Gang II	4,83 m ²
Balkon	8,14 m²
Terrasse	10,52 m²
Eigengarten	17,63 m²
Einlagerungsraum	4,00 m²



HAUS 1



www.hillside23.at
T +43 1 95 24 075

MEMA Immobilien GmbH
office@mema-immobilien.at

mandl real estate GmbH
developed@marees.at