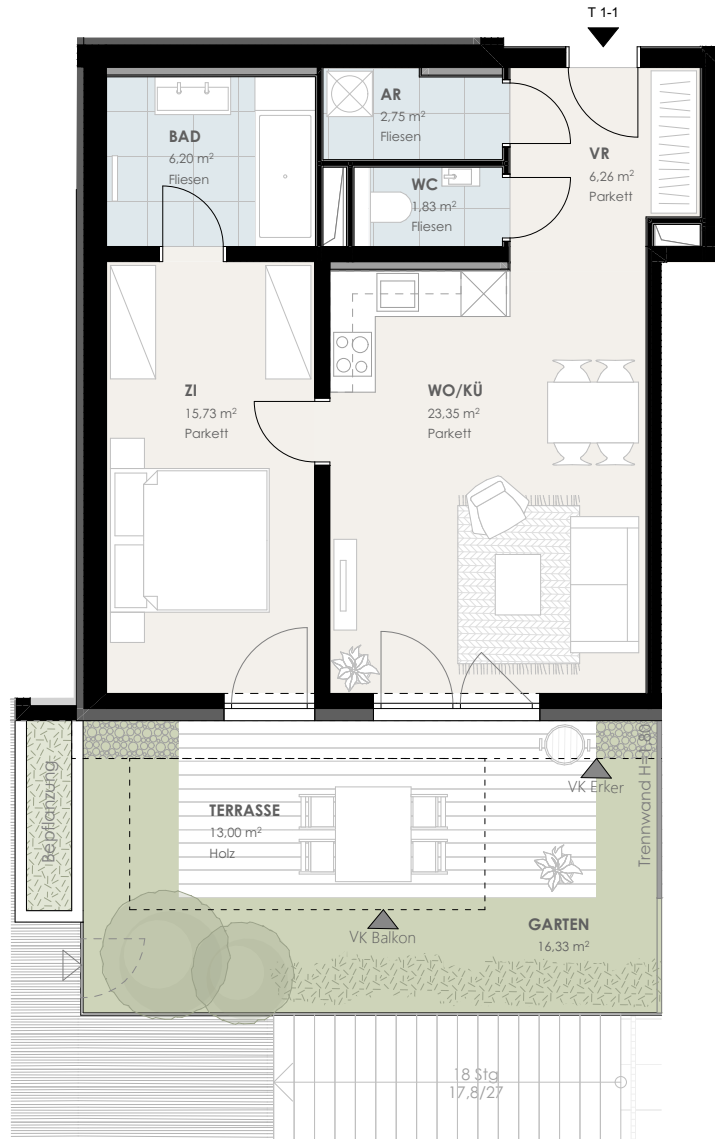




TOP 1-1 (2-ZI WHG)

BREITENFURTER STRASSE 434, 1230 WIEN

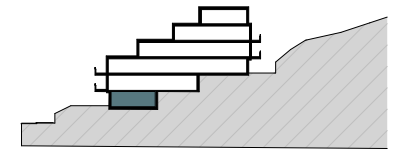
- Gartengeschoß (EG)
- Südausrichtung
- Klarer Grundriss
- Eigengarten
- Großes Bad

Wohnfläche	56,12m²
- Vorraum	6,26 m²
- Wohnküche	23,35 m²
- Zimmer	15,73 m²
- Bad	6,20 m²
- WC	1,83 m²
- Abstellraum	2,75 m²

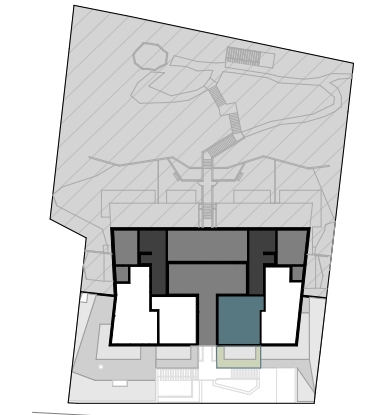
Terrasse 13,00 m²

Eigengarten 16,33 m²

Einlagerungsraum 2,94 m²



HAUS 1



www.hillside23.at
T +43 1 95 24 075

MEMA Immobilien GmbH
office@mema-immobilien.at

mandl real estate GmbH
developed@marees.at