

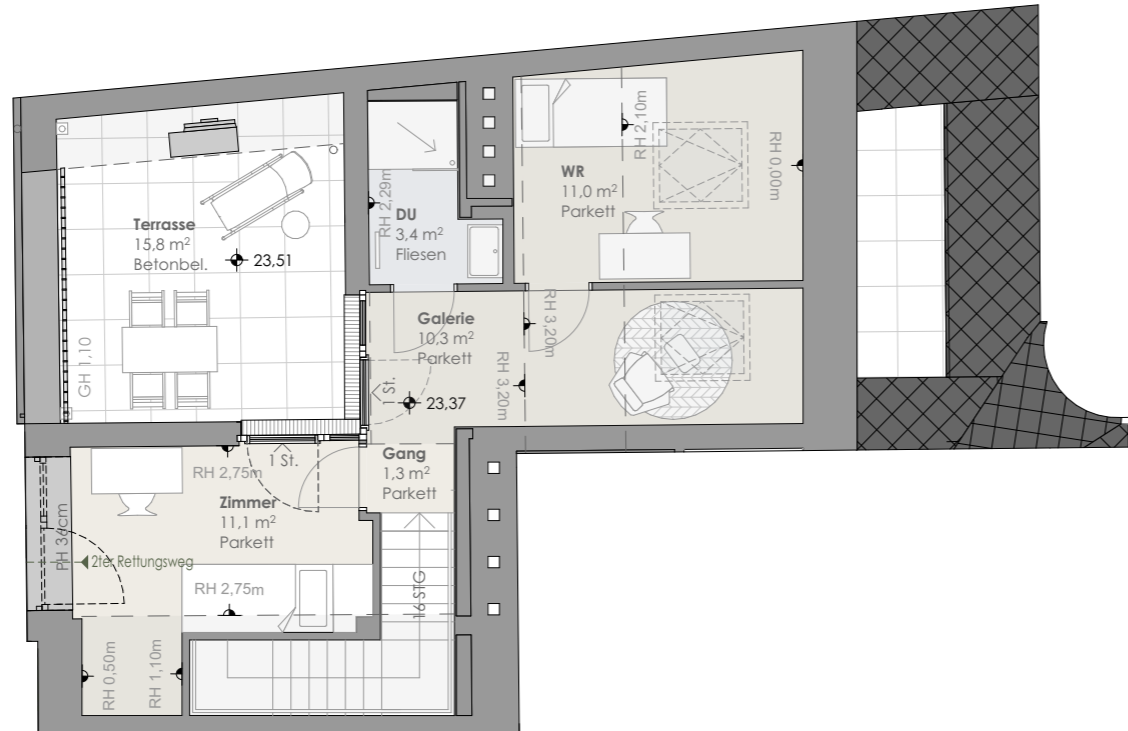


ipunkt

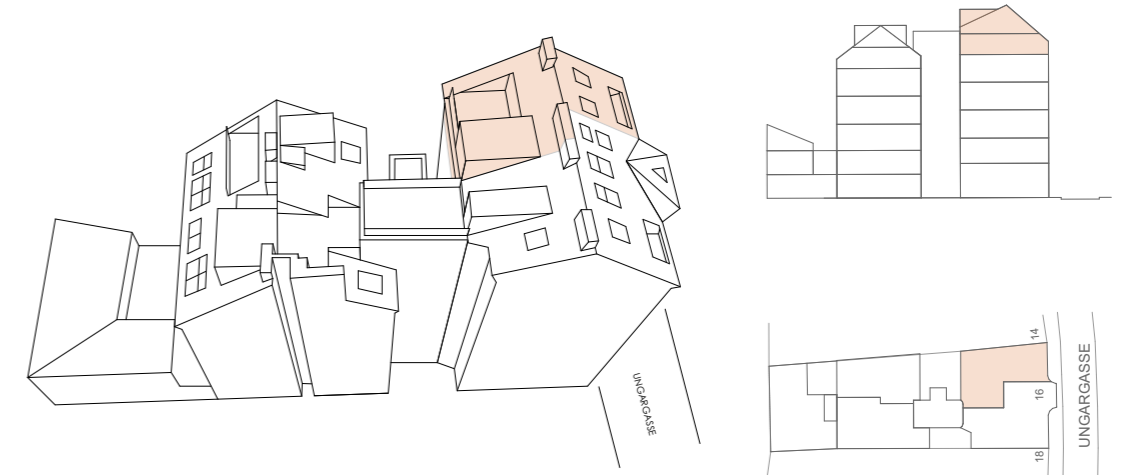
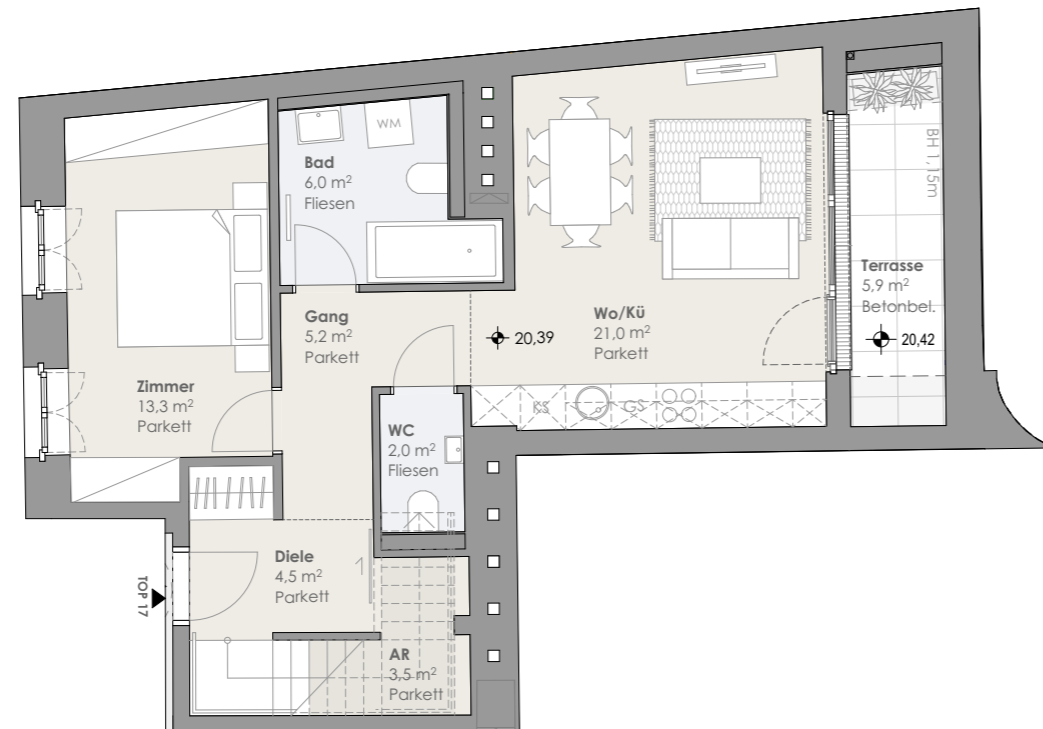


www.mema-immobilien.at

2. DG



1. DG

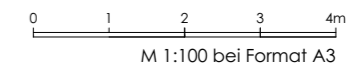


### TOP 17

- Haus 1
- Geschoss 1-2.DG
- Wohnnutzfläche: 92,6 m<sup>2</sup>
- Terrasse: 21,8 m<sup>2</sup>

- Ost-West Ausrichtung
- 2 Terrassen
- Offene Wohnküche

- GH - Geländerhöhe
- BH - Brüstungshöhe
- KS - Kühlschrank
- GS - Geschirrspüler
- WM - Waschmaschine
- AD - Abgehängte Decke
- RH - Raumhöhe



Symbolische Darstellung (insbesondere Küchen) mit Einrichtungsvorschlag, Änderungen vorbehalten / Planungsstand: 26.04.2023  
Einrichtungsgegenstände und Küchen sind im Kaufgegenstand nicht inkludiert.



www.pf-architekten.com | mollardgasse 2/13  
1060 Wien | office@pf-architekten.at  
tel/fax: +43 (0) 19203675

Projekt:  
Ungargasse 16, 1030 Wien  
Verkaufsplan

Planinhalt: TOP 17  
Maßstab: 1:100  
Format: A3  
Datum: 26.04.2023